

Nieuwsbrief januari 2023

VtV Ons Belang Hoogvliet

Van de bestuurstafel



We wensen iedereen het allerbeste voor 2023

Huurovereenkomst Gemeente Rotterdam

Vanaf 1 januari 2023 hebben we geen huurovereenkomst meer via de StVIN. De nieuwe huurovereenkomst moeten we nu afsluiten met de gemeente Rotterdam. Deze heeft inmiddels een concept huurovereenkomst opgesteld plus daarbij een flinke stapel aanvullende documenten met aanvullende regels en eisen.

Het bestuur is in gesprek met de gemeentelijke ambtenaren. Er is een eerste gesprek geweest op 10 januari en er volgt een informatiebijeenkomst op 17 januari a.s.



Het bestuur heeft twee leden met ervaring over dit onderwerp gevraagd mee te denken en het bestuur te adviseren over deze ingewikkelde en uiterst belangrijke materie. Beide hebben positief gereageerd en gaan samen met het bestuur aan de slag.

Het eerste besluit van het bestuur is dat we het onderhoud aan de gemeenschappelijke groenvoorziening bij de gemeente Rotterdam houden. Dat scheelt veel werk en de eisen die de gemeente stelt zijn fors. Het levert ook niet veel geld op als we het zelf zouden doen.

Wat nu te melden is, is dat de eisen en de handhaving ervan flink zijn aangescherpt. Met name als het gaat om bouwwerken en tuin-afscheidingsen. Wat dat precies voor de bestaande situaties betekent is nog niet bekend.

Bijzonder is ook dat alle bomen, dus ook die op de individuele tuinen, onder het onderhoud van de gemeente komen te vallen.

De verkoop van huisjes verandert. Dat mag alleen na taxatie van het huisje door een taxatie commissie (of een externe taxateur). Het huisje mag niet boven de getaxeerde waarde worden verkocht.

Nieuwe houtkachels e.d. zijn niet meer toegestaan vanaf 01-01-2023 en houtstook wordt vanaf 01-01-2026 helemaal verboden.

Uiteraard houden wij u op de hoogte van de verdere ontwikkelingen en de implicaties ervan voor ons.

INHOUD

In deze nieuwsbrief vindt u onder andere:

- Huurovereenkomst
- Activiteiten
- Column Cynthia
- Pluim
- ALV
- Stekwater





Activiteitencommissie



De lijst met activiteiten wordt opgemaakt en wordt bij de ALV uitgedeeld

Gelukkig nieuwjaar!

Als eerste wens ik iedereen de beste wensen voor dit nieuwe jaar en veel tuin plezier! We zijn het nieuwe jaar begonnen met een gezellige nieuwjaarsreceptie in de kantine. Er was een leuke opkomst en er heerste een goede en gezellige sfeer!



We hebben 2022 uitgezwaaid en verwelkomen 2023 met een glaasje champagne en een mooi woord van ons bestuurslid Patricia. Daarna was het tijd voor de door Leen en Jeanny gebakken oliebollen! De geur van verse oliebollen hing rond het tuincomplex en ze werden smakelijk gegeten. Ze waren heerlijk! Dank jullie wel voor elk jaar weer jullie inzet om te bakken!

En dan is het nu bijna tijd voor het nieuwe tuin seizoen. Ik wil niet negatief beginnen, maar toch schoot er even door mijn hoofd waar we dit jaar last van kunnen krijgen. Zijn het weer de slakken, is het de droogte of juist een teveel aan regenwater?! Wat er ook komt, we gaan weer lekker aan de gang en genieten van wat wel lukt! Ook hoop ik naast het tuinieren weer op leuke activiteiten met elkaar dit jaar. Samen met de activiteiten commissie proberen we er een gezellige draai aan te geven. Mocht u nog een leuk idee hebben of nog ergens een uurtje tijd over hebben, kunt u altijd een handje helpen. Want alles wat er op het tuincomplex gebeurt is vrijwilligerswerk, van activiteiten organiseren tot bar- en kantinedienst, van klussen tot het bestuur. Gelukkig zijn er een aantal mensen die zich kunnen en willen inzetten. Maar hoe meer zielen, hoe meer vreugde, al is het maar een klein taakje, alle hulp is welkom.

Ik wil het toch even gezegd hebben, laten we niet vergeten, zonder inzet van vrijwilligers is er geen vereniging! Ik zelf had voorheen geen idee wat er allemaal geregeld word door zeker het bestuur, maar ook alle andere vrijwilligers. Hoeveel tijd daar in gaat zitten en dat allemaal in eigen tijd. We moeten het met elkaar doen en we gaan er een geweldig 2023 van maken!!!

Cynthia



Pluim van één van onze leden (ook leden van het bestuur en de OC zijn maar gewone mensen die dit leuk vinden om te horen 😊):

“Mag ik jou en de andere leden van het bestuur een pluim geven, want ik vind dat de tuin er mooi uitziet”.





De Algemene Ledenvergadering (ALV) 2023

Op zaterdag 21 januari 2023 wordt de Algemene Ledenvergadering gehouden van 13:30 tot 15:00 uur in de kantine. De uitnodiging en nadere info is verstuurd. Om 13:00 uur staat er een broodje worst en warme chocolademelk met slagroom klaar.



Inmiddels hebben 41 stemgerechtigde leden en totaal 60 personen zich aangemeld voor de ALV. **Daarom hierbij het verzoek om zo mogelijk alleen te komen.** We hopen natuurlijk weer op een prettige en constructieve bijeenkomst. U kunt alvast nadenken over uw aanmelding voor de Kascontrolecommissie of voor de adviesraad.

Stekwater (van de mengelhoestuin)

“Een wilg is een bijzondere boom. Evenals de populier overigens. Maar de wilg spant de kroon. De wilg bezit zoveel (levens) kracht dat een afgezaagde tak rustig nog een seizoen door leeft.

Die levenskracht komt o.a. door het groeihormoon auxine.

De Mengelhoestuin staat vol met eetbare planten en struiken. Nu kunnen we die natuurlijk allemaal aanschaffen maar dat gaat behoorlijk veel geld kosten, en dat is niet onze insteek. Vandaar dat wij het meeste zelf stekken. Om die stekjes goed op weg te helpen gebruiken we wilgenwater.

Wilgen zijn er genoeg. Wilgen bevatten een groeihormoon auxine. Het hormoon auxine stuurt de groei, het ontstaan van wortels en de ontwikkeling van planten.

Door thee te maken van stukjes wilgentak kun je dit groeihormoon vrijmaken en benutten voor het stekken van je planten en heesters. Dit kun je doen door een hoeveelheid stukjes fijngeknipte wilgentak enkele dagen te laten trekken in lauw water. Dit water kun je ook aangelengd aan jonge plantjes geven als extra groeimest.

De takken zijn het beste te oogsten rond volle maan in de maanden februari en maart. Dan is de sapstroom het sterkst. Eigenlijk zodra je de eerste groei blaadjes te voorschijn ziet komen op de wilg kun je in actie komen. Zo zie je maar weer, alles wat je nodig hebt groeit om je heen...”



Het hele verhaal lees je hier:

[...#mengelhoestuin #natuurlijketuin #oogstvaneigentuin #voedseltuon #wilgenwater #stekwater #oogstvaneigentuin](#)

Heb je ook iets interessants gezien of gelezen? We horen het graag.

Voor meer info bekijk de fraaie en informatieve website: <https://vtv-onsbelang.nl/>

VtV Ons Belang
Volkstuinlaan 3
3192 WG Hoogvliet

06-30902618
info@vtv-onsbelang.nl
<https://vtv-onsbelang.nl>